

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.01.2017 № 13-17
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна»

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления Главы Администрации Ростовской области от «09» октября 1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов

10.01.2017 14:11:10

Приложение
к приказу министерства культуры
Ростовской области
от " 23 " 01 20 17 № 13-17

УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства культуры
Ростовской области
от " 23 " 01 20 17 № 13-17

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Александровская колонна»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия
в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6	1	1	4	1	0	0	9	3	6	7	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**
(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении
которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного
наследия):

имеется ☒ отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Александровская колонна»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1894 год, воссоздание - 1994 год

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ ***регионального*** ☒ ***муниципального*** ☐ ***значения***

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ***ансамбль*** ☐

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Главы Администрации Ростовской области от «09» октября 1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ростовская область

(Субъект Российской Федерации)

г. Ростов-на-Дону

(населенный пункт)

улица

**Пролетарский район, парк
им. В. Черевичкина**

д.

корп./
стр.

помещение/
квартира

иные сведения:

отсутствуют

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Территория объекта культурного наследия утверждена Постановлением министерства культуры Ростовской области от 02.09.2014 № 357 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Александровская колонна"».

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден Постановлением министерства культуры Ростовской области от 02.09.2014 № 356 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Александровская колонна"».

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 10 изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта

культурного наследия:

Зоны охраны объекта культурного наследия не определены

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

отсутствуют

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

*(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Федерального закона
от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации»)*

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

министерством культуры Ростовской области

*(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего
охранное обязательство)*

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

министерство культуры Ростовской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и

конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

министерство культуры Ростовской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению

объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

министерством культуры Ростовской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

*(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Федерального закона
от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации»)*

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением

(открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2

статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных)
в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия в соответствии с приложением № 3 к Приказу от 01.07 2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи № 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"» ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия — министерство культуры Ростовской области, уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия (далее - Уведомление).

К Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

Уведомление направляется в Орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Уведомление направляется в Орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Приложения к охранному обязательству, утвержденному приказом министерства культуры Ростовской области от « 23 » 01 2017 № 13-17

Приложение 1. Фотофиксация объекта культурного наследия на момент утверждения охранного обязательства — **10** изображений на **9** листах.

Приложение 2. Акт технического состояния объекта культурного наследия с перечнем мероприятий по сохранению объекта культурного наследия — на **11** листах.

Копия Постановления министерства культуры Ростовской области от 02.09.2014 № 356 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Александровская колонна"» - на **2** листах.

Копия Постановления министерства культуры Ростовской области от 02.09.2014 № 357 «Об утверждении границ территории и правового режима использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Александровская колонна"» - на **6** листах.

Приложение № 1
к охранному обязательству,
утвержденному приказом
министерства культуры
Ростовской области
от 23.01.2017 № 13-17

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1. Общий вид памятника с севера.
2. Общий вид памятника с юга.
3. Капитель и навершие колонны, выполненное в виде позолоченного двуглавого орла – символа самодержавной власти.
4. Постамент колонны.
5. Мемориальная плита на западной грани постамента.
6. Мемориальная плита на северной грани постамента.
7. Мемориальная плита на восточной грани постамента.
8. Разрушение участка ступенчатого стилобата.
9. Разрушение участка ступенчатого стилобата.
10. Звенья металлической цепи и тумба ограждения памятника.



1. «Александровская колонна». Общий вид памятника с севера.



2. «Александровская колонна». Общий вид памятника с юга.



3. «Александровская колонна».
Капитель и навершие колонны, выполненное в виде позолоченного двуглавого орла — символа самодержавной власти.



4. «Александровская колонна». Постамент колонны.



5. «Александровская колонна».
Мемориальная плита на западной грани постамента.



6. «Александровская колонна».
Мемориальная плита на северной грани постамента.



7. «Александровская колонна».
Мемориальная плита на восточной грани постамента.



8. «Александровская колонна». Разрушение участка ступенчатого стилобата.



9. «Александровская колонна». Разрушение участка ступенчатого стилобата.



10. «Александровская колонна».
Звенья металлической цепи и тумба ограждения памятника.

Приложение № 2
к охранному обязательству,
утвержденному приказом
министерства культуры
Ростовской области
от 23.01.2017 № 13-17

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Представители ГАУК РО «Донское наследие» - главный специалист отдела архитектурного и исторического наследия Кобыкова З.П. и ведущий архитектор Ищенко М.И., провели осмотр технического состояния объекта культурного наследия регионального значения – «Александровская колонна», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина.

Александровская колонна была установлена в 1894 году на одной из центральных аллей Александровского городского сада г. Нахичевани-на-Дону (ныне – парк им. Вити Черевичкина).

В 1893 году, на одном из заседаний нахичеванской городской думы, было принято решение установить на Екатерининской площади Нахичевани-на-Дону памятник Екатерине II, а в Александровском саду – колонну в память о 25-летию правления императора Александра II.

Из городского бюджета на возведение колонны первоначально было выделено 2000 рублей. Однако этих средств было явно недостаточно, и нахичеванские власти объявили сбор пожертвований. В результате, общая сумма, собранная на строительство Александровской колонны, составила 13000 рублей.

Монумент был выполнен художественной мастерской С. Тонитто по проекту городского архитектора Нахичевани-на-Дону Н.Н. Дурбаха. Торжественное открытие Александровской колонны состоялось 18 сентября 1894 года. В Государственном архиве Ростовской области сохранился документ с описанием первоначального облика монумента: «Колонна в тосканском стиле, состоит из цельного красноватого гранита, в 12 аршин вышины, на темно-сером гранитном пьедестале в 3 аршин вышины. База и капители колонны сделаны из Киевского лабрадора. Колонна увенчана металлическим позолоченным двуглавым орлом. По сторонам колонны поставлено восемь гранитных тумб с подвешенными к ним железными цепями. На гранитном пьедестале колонны имеются надписи: на передней стороне: «В память XXV летия славнаго царствования ИМПЕРАТОРА АЛЕКСАНДРА II», на правой – «От Нахичеванскаго на Дону Армянскаго Общества» и на левой – «В 19 день февраля 1880 года».

В 1930-е годы была демонтирована геральдическая атрибутика Александровской колонны – изображение двуглавого орла и мемориальные плиты, размещенные на пьедестале. В 1979 году было выполнено благоустройство прилегающей к монументу территории, организован вход на территорию мемориальной аллеи со стороны улицы Советской по широкой парадной лестнице.

В 1994 году были проведены работы по воссозданию первоначального облика Александровской колонны. Было воссоздано изображение двуглавого орла в верхней части колонны, а также мемориальные плиты на северной и восточной гранях пьедестала. Вместо воссоздания плиты с надписью: «В 19 день февраля 1880 года» на западной грани

пьедестала была установлена плита со следующим текстом: «Реставрация произведена на средства главы фирмы "Ростов" Юрия Рошкова во славу истории Государства Российского 25.IX.1994 г.». В 1997 году эта плита была утрачена. Плита на западной грани пьедестала с надписью: «В 19 день февраля 1880 года» была воссоздана в 2010 году. Таким образом, к настоящему времени воссоздан первоначальный облик Александровской колонны.

Александровская колонна - памятник истории, установленный в память о 25-тилетии царствования российского императора Александра II, является одним из старейших монументальных памятников города. Объект культурного наследия обладает высокой архитектурно-художественной ценностью, поскольку является единственным на территории Ростова-на-Дону сохранившимся дореволюционным мемориальным сооружением. Монумент посвящен 25-летию правления императора Александра II, которое сыграло важнейшую роль в становлении и развитии капитализма в России, оставило глубокий след в различных сферах общественной и культурной жизни страны.

На момент обследования памятник находится в собственности МУ «Управление культуры администрации г. Ростова-на-Дону».

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

I. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

1. Общее состояние объекта культурного наследия: удовлетворительное.

Александровская колонна располагается на центральной аллее парка им. Вити Черевичкина, при входе в парк. Монумент представляет собой высокую колонну тосканского ордера, установленную на ступенчатом стилобате.

Ствол колонны круглого сечения выполнен из полированного гранита. Нижняя часть абаки и база колонны оформлены астрагалами и декоративными поясками. При визуальном осмотре зафиксированы трещины и мелкие сколы гранита, загрязнение поверхности колонны. Физический износ - 20 %.

Капитель колонны выполнена из лабрадорита, имеет завершение шаровидной формы, увенчанное символом самодержавной власти – позолоченным двуглавым орлом. Ствол колонны в верхней части оформлен декоративным ленточным орнаментом. Зафиксированы участки поражения коррозией завершения и двуглавого орла. Физический износ – 20 %.

Гранитный пьедестал колонны многоярусный, квадратной и трапециевидной формы в плане. Ярусы постамента различной конфигурации в плане: квадратной и трапециевидной. При осмотре зафиксированы трещины и сколы камня, следы затеков. Физический износ — 15 %.

На гранитном пьедестале колонны установлены чугунные мемориальные плиты, каждая весом по 150 кг.

На мемориальной плите, расположенной на северной грани пьедестала, воспроизведен следующий текст:

«Въ память XXV лѣтія
славнаго царствованія
ИМПЕРАТОРА
АЛЕКСАНДРА II»

На мемориальной плите, расположенной на восточной грани пьедестала:

«Отъ Нахічеванскаго
на Дону
Армянскаго
общества
25.IX.1894 г.»

На мемориальной плите, установленной на западной грани пьедестала:

«Въ 19 день февраля 1880 года».

Общая высота монумента составляет 11.5 м, высота колонны – 8.0 м. Высота пьедестала – 2,7 м.

Территорию памятника ограничивает невысокая ограда на каменном цоколе. Восемь четырехгранных гранитных тумб ограды объединены звеньями массивной металлической цепи, окрашенной черной краской. Зафиксированы трещины и сколы гранита, усиление одной тумбы стальной сварной обоймой. Физический износ – 30 %.

Вокруг основания колонны устроен газон, ограниченный гранитным профилированным поребриком. Зафиксированы трещины и сколы поребрика. Физический износ – 15 %.

Территория аллеи вымощена тротуарной плиткой.

2. Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов объекта культурного наследия:

2.1. общее состояние:

2.2. фундаменты: не обследовались.

2.3. цоколь и отмостка около него: нет.

2.4. стены: нет.

2.5. крыша: нет.

2.6. внешнее архитектурно-художественное убранство и декор: нет.

3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов объекта культурного наследия:

3.1. общее состояние:

3.2. подвалы: нет.

3.3. междуэтажное перекрытие, полы, потолки: нет.

3.4. стены и перегородки: нет.

3.5. чердак, крыша, кровля: нет.

3.6. лестницы: нет.

3.7. двери, окна: нет.

3.8. внутреннее архитектурно-художественное убранство и декор:

- а) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:** нет
- б) живопись и ее современное состояние:** нет.
- в) предметы прикладного искусства и их современное состояние:** нет.

4. Современное внутреннее техническое оборудование объекта культурного наследия:

4.1. Отопление: нет.

4.2. Освещение: уличное электрическое, от городских электросетей.

4.3. Санитарно-техническое оборудование:

- а) водопровод:** нет;
- б) канализация:** нет;
- в) вентиляция:** естественная.

II. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объект культурного наследия регионального значения «Александровская колонна» расположен в исторической части города. Рельеф участка застройки относительно спокойный.

Территория объекта культурного наследия утверждена Постановлением министерства культуры Ростовской области от 02.09.2014 № 357 «Об утверждении границ территории и правового режима использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия "Александровская колонна"».

Ш. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Настоящим перечнем предусматривается выполнение собственником необходимых работ по сохранению объекта, обеспечению физической целостности и созданию условий для современной эксплуатации.

1. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

1.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

1.2. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

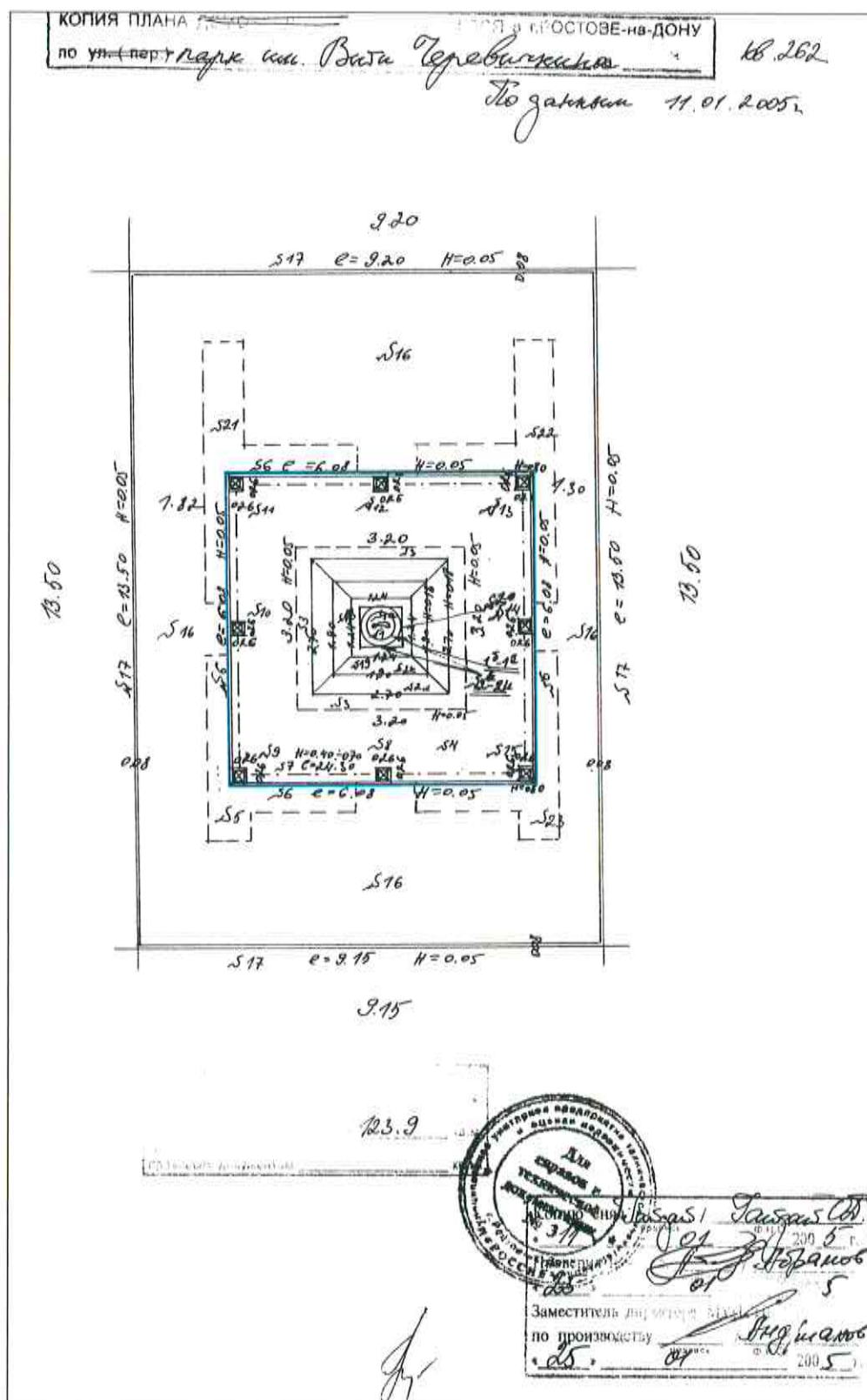
1.3. Физические и юридические лица, ведущие разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляют научное руководство проведением работ по сохранению данного объекта, технический и авторский надзор за проведением работ на объекте культурного наследия до дня выполнения указанных работ.

1.4. После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия физические и юридические лица, осуществлявшие научное руководство проведением указанных работ, сдают в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ, в орган охраны объектов культурного наследия, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

1.5. Приемка работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляется собственником или иным законным владельцем указанного объекта культурного наследия либо лицом, выступающим заказчиком работ по сохранению данного объекта культурного наследия, при участии представителя органа охраны объектов культурного наследия, выдавшего разрешение на проведение указанных работ.

г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина

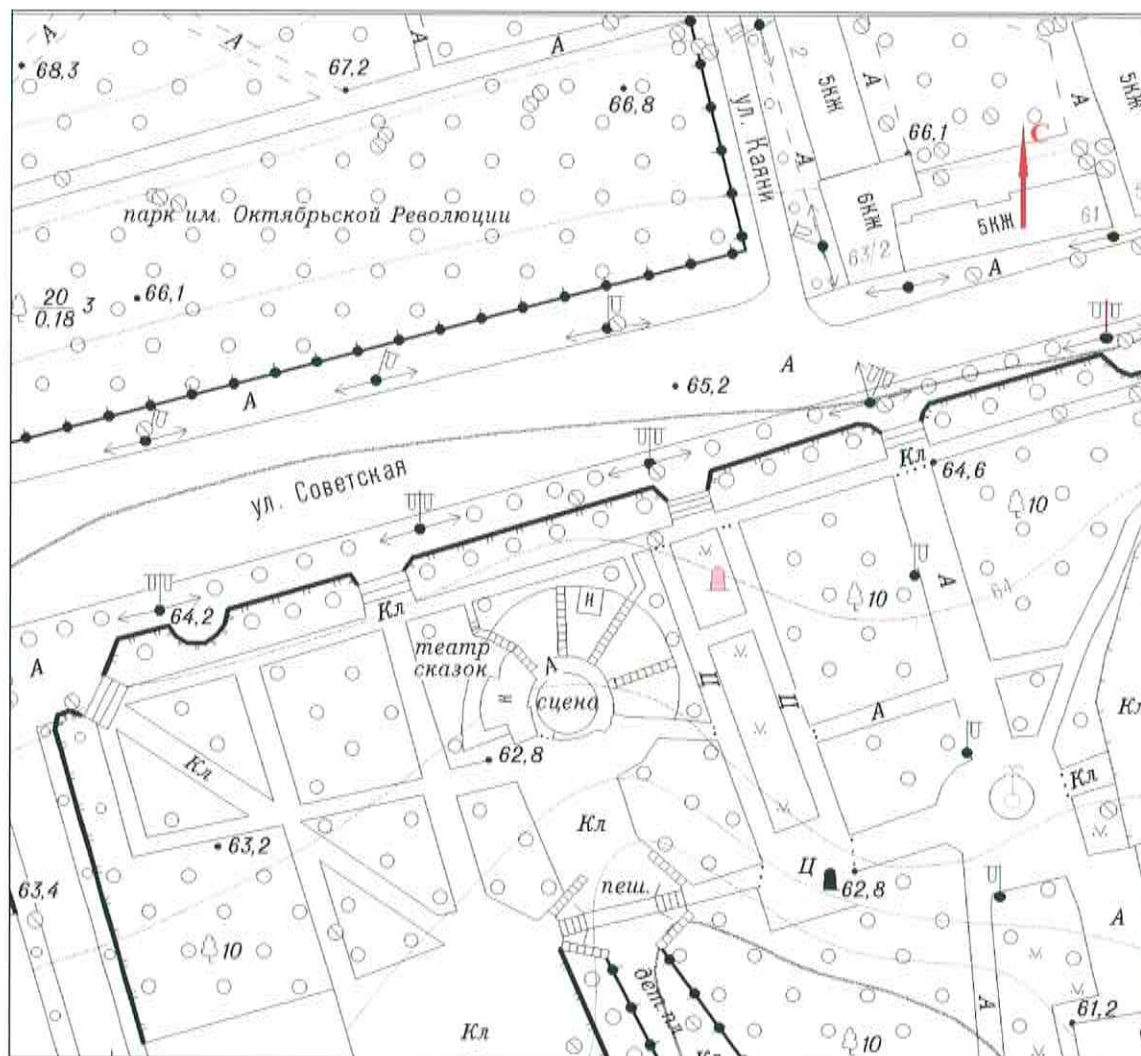
План объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»

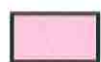


 - объект культурного наследия «Александровская колонна»

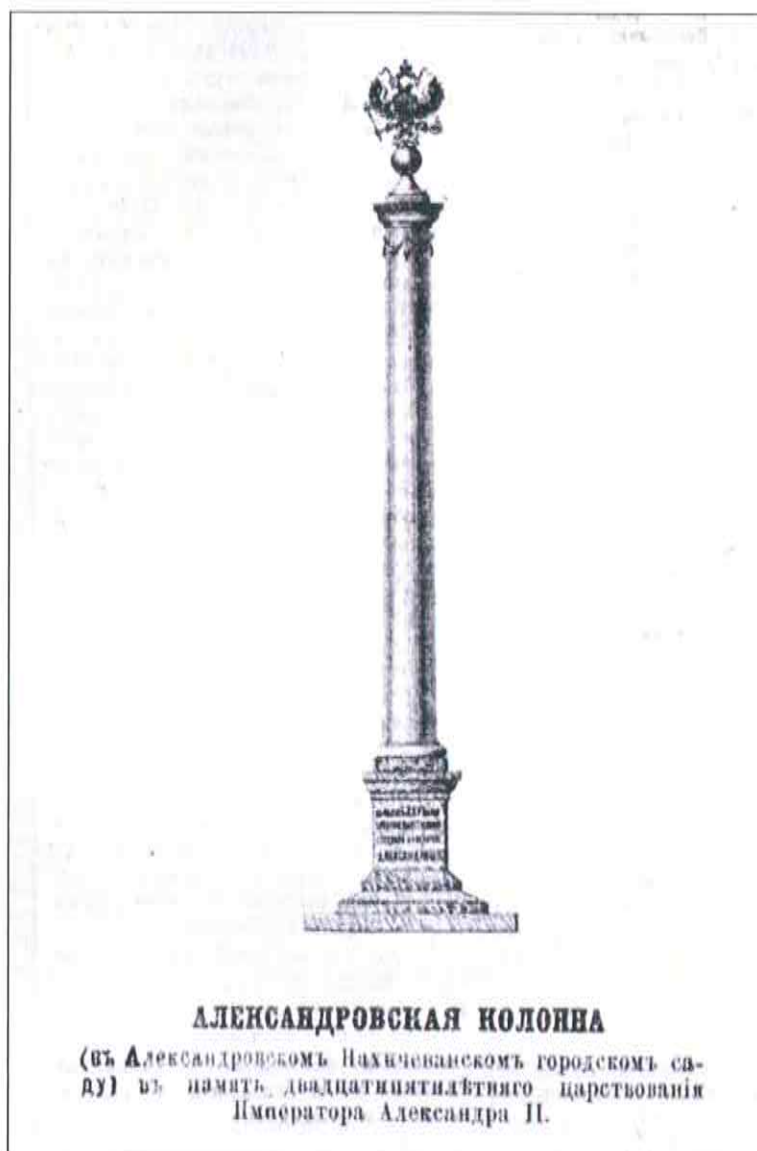
г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина

Ситуационный план объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»



 - объект культурного наследия «Александровская колонна»

ИСТОРИЧЕСКОЕ ФОТО



Александровская колонна. Рисунок из газеты 1894 года.
Источник: <http://donskoyfoto.ucoz.ru/pu/2/54827020.jpg>



Пахичевань. № 56.
Колонна отъ Армянскаго
на Дону Общества.

Вид с юго-запада. Дореволюционное фото.



Вид с юга. Фото конца 1960-х — начала 1970-х годов.
Источник: <http://www.rostovbereg.ru/photo/21-0-357-3?1420664784>



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2016 № 356

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Областным законом от 22.10.2004 № 178-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области, министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна», состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (в ред. постановления Администрации Ростовской области от 30.04.2010 № 282), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунекого И.В.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение
к постановлению
министерства культуры
Ростовской области
от 08.12.2014 № 356

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна» (далее – объект культурного наследия) является:

1. Гранитная колонна цилиндрической конфигурации, увенчанная позолоченным изображением двуглавого орла, установленная на прямоугольном в плане ступенчатом пьедестале.

2. Надписи на плитах, установленных на северной и восточной гранях пьедестала: «Въ память XXV лѣтія славнаго царствованія ИМПЕРАТОРА АЛЕКСАНДРА II», «Отъ Нахічеванскаго на Дону Армянскаго Общества 25.IX.1894 г.».

3. Ограждение объекта культурного наследия, состоящее из восьми четырехгранных гранитных тумб, установленных по периметру благоустроенной площадки и соединенных металлическими цепями.

4. Местоположение объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью парка им. В. Черевичкина.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2014 № 328

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении границ территории и правового режима использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Областным законом от 22.10.2004 № 178-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна», состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (в ред. постановления Администрации Ростовской области от 30.04.2010 № 282), расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина, согласно приложениям № 1 - № 4.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение № 1
к постановлению
министерства культуры
Ростовской области
от 12.09.2012 № 352

Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»

Объект культурного наследия «Александровская колонна» расположен в центральной исторической части города по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина (далее – объект культурного наследия). Рельеф земельного участка в планировочном отношении спокойный.

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

от точки 1 до точки 2 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 2 до точки 3 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 3 до точки 4 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 4 до точки 5 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 5 до точки 6 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 6 до точки 7 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 7 до точки 8 – по ограждению объекта культурного наследия;
от точки 8 до точки 1 (9) – по ограждению объекта культурного наследия.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение № 2
к постановлению
министерства культуры
Ростовской области
от 04.09.2014 № 398

Таблица координат
характерных точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Александровская колонна»

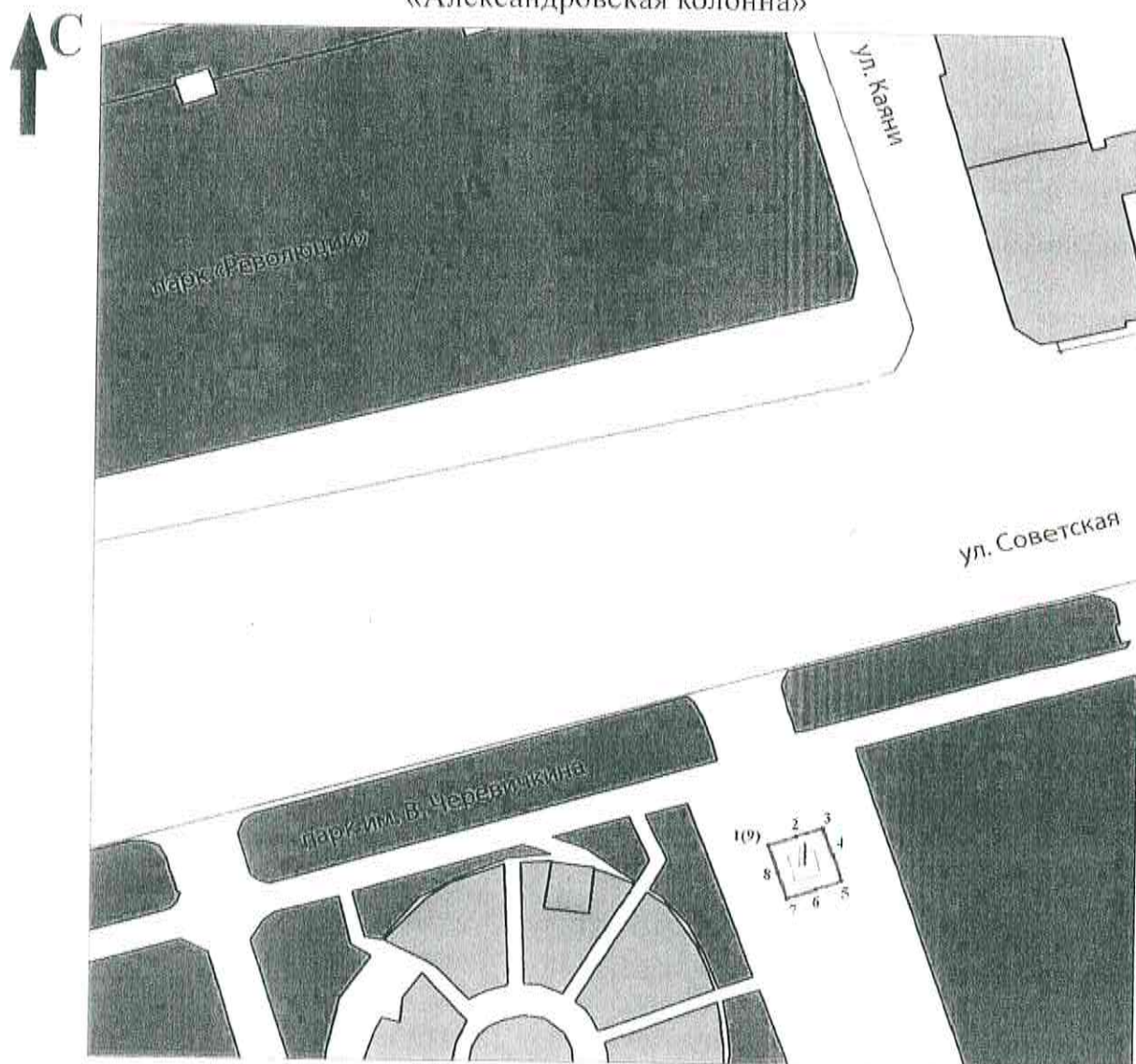
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка № 1 (9)	47°13'39.81	39°44'56.47	422342.77	2206631.37
Точка № 2	47°13'39.84	39°44'56.61	422343.69	2206634.24
Точка № 3	47°13'39.87	39°44'56.75	422344.61	2206637.12
Точка № 4	47°13'39.78	39°44'56.79	422341.71	2206638.05
Точка № 5	47°13'39.68	39°44'56.84	422338.82	2206638.98
Точка № 6	47°13'39.65	39°44'56.70	422337.90	2206636.10
Точка № 7	47°13'39.62	39°44'56.57	422336.98	2206633.23
Точка № 8	47°13'39.71	39°44'56.52	422339.87	2206632.30

Министр культуры
Ростовской области






А.А. Резванов

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия регионального значения «Александровская колонна» (далее - объект культурного наследия).
-  - граница территории объекта культурного наследия.
-  - характерные точки объекта культурного наследия.

Министр культуры
Ростовской области

А.А. Резванов

Правовой режим использования земельных участков
в границах территории объекта культурного наследия регионального значения
«Александровская колонна»

Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Александровская колонна», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, парк им. В. Черевичкина (далее – объект культурного наследия), предусматривает:

сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;

выполнение требований по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Областным законом от 22.10.2004 № 178-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области».

Разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и (или) его территории;

проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, в том числе рекультивация нарушенных земель в целях проведения работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) ассоциативного культурного ландшафта;

применение при благоустройстве и оборудовании территории объекта культурного наследия традиционных материалов, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных областным органом охраны объектов культурного наследия – министерством культуры Ростовской области (далее – областной орган охраны объектов культурного наследия), и в соответствии с документацией, согласованной областным органом охраны объектов культурного наследия, при условии осуществления областным органом охраны объектов культурного наследия контроля за проведением указанных работ.

Работы по сохранению территории объекта культурного наследия проводятся на основании согласованной областным органом охраны объектов культурного наследия, после предоставления материалов комплексных историко-культурных исследований, обосновывающих необходимость и возможность проведения указанных работ, в целях обеспечения подлинности исторически сложившейся

планировки на территории объекта культурного наследия и сбережения культурно-исторической информации, независимо от современных эстетических оценок.

Запрещается:

ведение хозяйственной деятельности на территории объекта культурного наследия, не связанной с сохранением объекта культурного наследия;

проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

использование территории объекта культурного наследия для размещения элементов наружной рекламы с использованием щитов, стендов, перетяжек, электронных табло, вывесок, не связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов