

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 03.02.2017 № 34-17
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Пам. Марш. Кошевому»

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Пам. Марш. Кошевому», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Решения Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение
к приказу министерства культуры
Ростовской области
от " 03 " 02 2017 № 34-17

УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства культуры
Ростовской области
от " 03 " 02 2017 № 34-17

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Пам. Мари. Кошевому»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия
в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6	1	1	4	1	0	3	4	1	6	4	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**
(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении
которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного
наследия):

имеется ☒ отсутствует ☐

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Пам. Марш. Кошевому»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1985 год

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ **регионального** ☒ **муниципального** ☐ **значения**

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ **ансамбль** ☐

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

**Решение Ростовского областного Совета народных депутатов
(Малый Совет) от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану
памятников истории и культуры в Ростовской области»**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ростовская область

(Субъект Российской Федерации)

г. Волгодонск

(населенный пункт)

улица

ул. Кошевого, 14

д.

-

корп./стр.

-

помещение/
квартира

иные сведения:

отсутствуют

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на западном углу земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 12.32 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 7.86 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 12.63 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 4 - на расстоянии 7.85 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5 до исходной точки 1.

**Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Пам. Марш. Кошевому»**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°31'13.49	42°12'41.58	454874.66	2392610.25
Точка 2	47°31'13.73	42°12'42.04	454882.50	2392619.75
Точка 3	47°31'13.54	42°12'42.28	454876.44	2392624.75
Точка 4	47°31'13.28	42°12'41.80	454868.41	2392615.00

Определение географических координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия выполнено во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84) и в местной системе координат (МСК).

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1. Местоположение памятника дважды Герою Советского Союза, маршалу П.К. Кошевому в центральной части г. Волгодонска Ростовской области, на улице Кошевого.

2. Композиционное и архитектурно-художественное решения объекта культурного наследия, включающего горизонтальный пилон с бронзовым бюстом маршала П.К. Кошевого, бетонный, обшитый стальными и дюралевыми листами пьедестал монумента, невысокий подиум, смотровую площадку, скамьи для отдыха и каменную одномаршевую лестницу, ведущую на смотровую площадку.

3. Бронзовый бюст маршала П.К. Кошевого, его габариты и материал из которого он изготовлен.

4. Горизонтальный пилон, его габариты, конструкция и материал изготовления.

5. Мемориальные плиты в торцевой части пилона.

6. Оригинальные надписи и тексты надписей на мемориальных плитах и горизонтальном пилоне, техника их исполнения.

7. Элементы благоустройства – смотровая площадка, невысокий подиум, скамьи для отдыха и каменная одномаршевая лестница, ведущая на смотровую площадку.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 10 изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Зоны охраны объекта культурного наследия не определены

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

отсутствуют

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

министерством культуры Ростовской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической

сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

министерство культуры Ростовской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях

поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

министерство культуры Ростовской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект

археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

министерством культуры Ростовской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в

том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

*(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Федерального закона
от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации»)*

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на

территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных

мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных)
в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия в соответствии с приложением № 3 к Приказу от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи № 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"» ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия — министерство культуры Ростовской области, уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия (далее - Уведомление).

К Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

Уведомление направляется в Орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Уведомление направляется в Орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Приложения к охранному обязательству, утвержденному приказом министерства культуры Ростовской области от «03» 02 2017 № 34-17

Приложение 1. Фотофиксация объекта культурного наследия на момент утверждения охранного обязательства — 8 изображений на 5 листах.

Приложение 2. Акт технического состояния объекта культурного наследия с перечнем мероприятий по сохранению объекта культурного наследия — на 9 листах.

Приложение № 1
к охранному обязательству,
утвержденному приказом
министерства культуры
Ростовской области
от 03.02.2017 № 34-17

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1. Вид памятника с западной стороны.
2. Вид памятника с восточной стороны.
3. Вид памятника с северо-восточной стороны.
4. Бронзовый бюст маршала П.К. Кошевого. Вид с северо-запада
5. Бронзовый бюст маршала П.К. Кошевого. Вид с юго-запада.
6. Текст мемориальной плиты.
7. Текст мемориальной плиты.
8. Ступени гранитной лестницы, ведущей на смотровую площадку.



1. «Пам. Марш. Кошевому». Вид памятника с западной стороны.



2. «Пам. Марш. Кошевому». Вид памятника с восточной стороны.



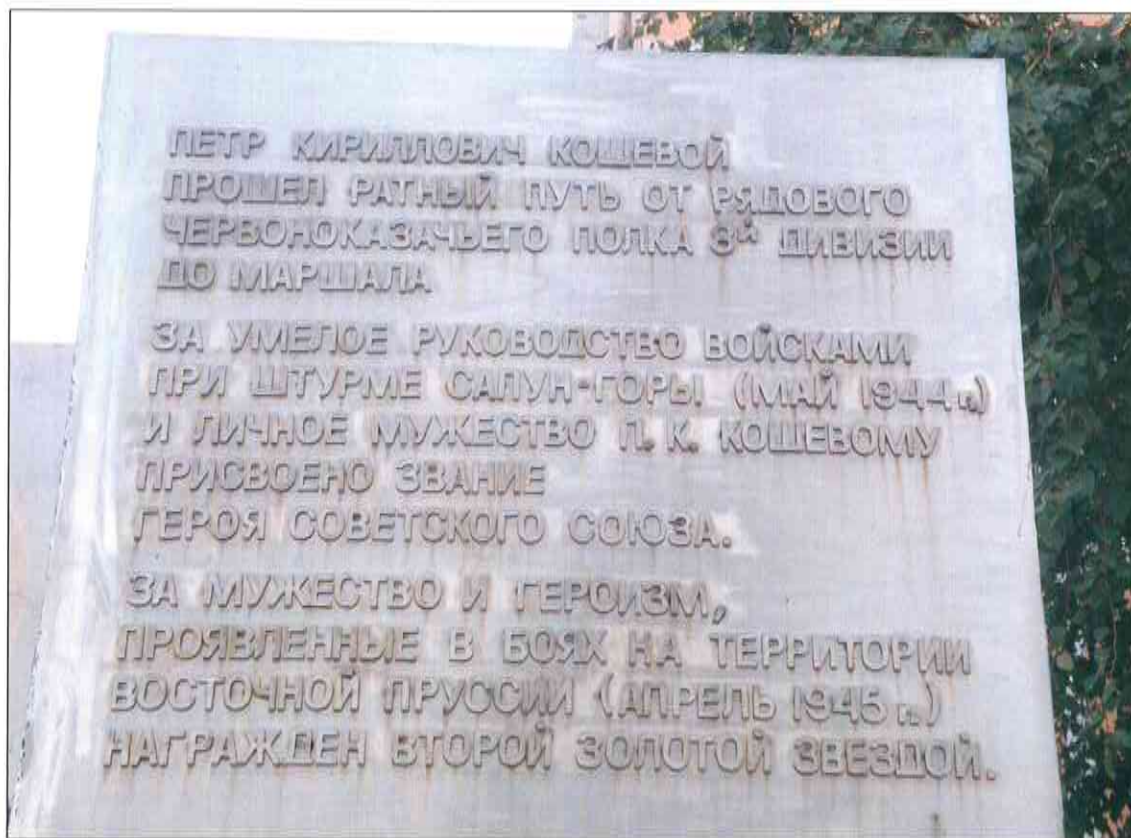
3. «Пам. Марш. Кошевому».
Вид памятника с северо-восточной стороны.



4. «Пам. Марш. Кошевому».
Бронзовый бюст маршала П.К. Кошевого. Вид с северо-запада.



5. «Пам. Марш. Кошевому». Бронзовый бюст маршала П.К. Кошевого. Вид с юго-запада.



6. «Пам. Марш. Кошевому». Текст мемориальной плиты.



7. «Пам. Марш. Кошевому». Текст мемориальной плиты.



8. «Пам. Марш. Кошевому».
Ступени гранитной лестницы, ведущей на смотровую площадку.

Приложение № 2
к охранному обязательству,
утвержденному приказом
министерства культуры
Ростовской области
от 03.02.2017 № 34-17

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Представители ГАУК РО «Донское наследие» - главный специалист отдела архитектурного и исторического наследия Кобякова З.П. и ведущий архитектор Ищенко М.И., провели осмотр технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Пам. Марш. Кошевому», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14.

Петр Кириллович Кошевой родился 21.12.1904 г. На заключительном этапе гражданской войны — в 1920 г. — вступил в Красную армию. Спустя 5 лет вступил в ряды ВКП(б). В 1920-х — 1930-х гг. П.К. Кошевой был начальником полковой школы, начальником штаба полка, кавалерийским дивизионным комиссаром стрелковой дивизии. В 1939 г. окончил Военную академию им. М.В. Фрунзе.

В годы Великой Отечественной войны П.К. Кошевой командовал 24-й гвардейской Евпаторийской Краснознаменной стрелковой дивизией. Именно в качестве командира этой дивизии он участвовал в освобождении Цимлянского района. С сентября 1943 г. П.К. Кошевой — командир 63-го, 71-го и 36-го гвардейского стрелковых корпусов. За успешное ведение боевых действий дважды — в 1944 и 1945 гг. — был удостоен звания Героя Советского Союза. После войны П.К. Кошевой — командующий армией, 1-й заместитель Главнокомандующего Группы советских войск в Германии. С июля 1957 г. командовал войсками Сибирского военного округа, с апреля 1960 г. — Киевского военного округа. С января 1965 по октябрь 1969 гг. П.К. Кошевой — Главнокомандующий группы советских войск в Германии.

В 1968 г. П.К. Кошевому было присвоено звание Маршала Советского Союза. В октябре 1969 г. он вошел в состав группы Генеральных инспекторов Министерства Обороны СССР. П.К. Кошевой был депутатом Верховного Совета СССР 6-го и 7-го созывов. Умер военачальник 30.08.1976 г.

В 1977 г., в рамках конкурса «Как назвать улицу?», юные следопыты клуба «Поиск» при городском доме пионеров предложили назвать одну из улиц или площадей г. Волгодонска в честь известного советского маршала.

Торжественное открытие памятника П.К. Кошевому, установленного на улице, названной его именем, было приурочено к 40-летию победы Советского Союза в Великой Отечественной войне. На церемонии открытия присутствовали ветераны Великой Отечественной войны, сражавшиеся в 24-й гвардейской Евпаторийской Краснознаменной стрелковой дивизии.

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

I. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

1. Общее состояние объекта культурного наследия: удовлетворительное.

2. Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов объекта культурного наследия:

2.1. общее состояние: удовлетворительное.

Памятник дважды Герою Советского Союза, маршалу П.К. Кошевому, расположен в центральной части города на улице, носящей его имя. Памятник представляет собой сложную объемно-пространственную композицию, включающую горизонтальный металлический сварной пилон на высоком прямоугольном металлическом пьедестале, бронзовый бюст П.К. Кошевого, невысокий двухступенчатый подиум и смотровую площадку. Общая площадь монумента 630 м².

Бронзовый бюст прославленного полководца помещен в торце горизонтального пилон. Маршал изображен в полном парадном обмундировании, с боевыми наградами на маршальском кителе. На боковой, обращенной к улице, стороне пилон помещено сквозное изображение пятиконечной звезды и большими буквами, выполненными из металла, набрано: «УЛИЦА МАРШАЛА КОШЕВОГО». Рядом с бронзовым бюстом, на торцевой стороне пилон, помещены две мемориальные плиты с текстом следующего содержания

Слева:

«Дважды
Герой
Советского
Союза
Кошевой
Петр
Кириллович
1904-1976.

Справа:

Петр Кириллович Кошевой
прошел ратный путь от рядового
червоноказацкого полка 8-ой дивизии
до маршала.
За умелое руководство войсками
при штурме Сапун-горы (май 1944 года)
и личное мужество П.К. Кошевому
присвоено звание
Героя Советского Союза.
За мужество и героизм,
проявленные в боях на территории
Восточной Пруссии (апрель 1945 г.)
награжден второй Золотой Звездой».

Состояние бюста маршала П.К. Кошевого, в целом, удовлетворительное.

Горизонтальный пилон металлический сварной, имеет незначительные дефекты в виде участков поражения металла коррозией, физический износ - 15 %.

Высокий, прямоугольный в плане, пьедестал металлический сварной, имеет незначительные дефекты в виде участков поражения металла коррозией, физический износ - 15 %.

Прилегающая к памятнику территория благоустроена. В состав благоустройства входят смотровая площадка, каменные скамейки, зеленые газоны и цветники.

Смотровая площадка и невысокий двухступенчатый подиум монумента вымощены гранитными плитами. Зафиксированы незначительные трещины и мелкие сколы плит, участки выветривания раствора в швах между плитами, физический износ - 20 %.

Каменные скамейки облицованы двумя рядами отделочного кирпича. При визуальном осмотре зафиксированы сколы отдельных кирпичей, участки поздних ремонтов цементно-песчаным раствором, физический износ - 20 %.

2.2. фундаменты: не обследовались.

2.3. цоколь и отмостка около него: нет.

2.4. стены: нет.

2.5. крыша: нет.

2.6. внешнее архитектурно-художественное убранство и декор: нет.

3. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов объекта культурного наследия:

3.1. общее состояние:

3.2. подвалы: нет.

3.3. междуэтажные перекрытия, полы, потолки: нет.

3.4. стены и перегородки: нет.

3.5. чердак, крыша, кровля: нет.

3.6. лестницы: нет.

3.7. двери, окна: нет.

3.8. внутреннее архитектурно-художественное убранство и декор:

а) лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: нет;

б) живопись и ее современное состояние: нет;

в) предметы прикладного искусства и их современное состояние: нет.

4. Современное внутреннее техническое оборудование объекта культурного наследия:

4.1. Отопление: нет.

4.2. Освещение: электрическое, уличное.

4.3. Санитарно-техническое оборудование:

а) водопровод: нет;

б) канализация: нет;

в) вентиляция: естественная.

II. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Объект культурного наследия «Пам. Марш. Кошевому» расположен в центральной части г. Волгодонска. Рельеф участка спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на западном углу земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 12.32 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 7.86 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 12.63 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5;

от точки 4 – на расстоянии 7.85 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:48:0040213:5 до исходной точки 1.

Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Пам. Марш. Кошевому»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°31'13.49	42°12'41.58	454874.66	2392610.25
Точка 2	47°31'13.73	42°12'42.04	454882.50	2392619.75
Точка 3	47°31'13.54	42°12'42.28	454876.44	2392624.75
Точка 4	47°31'13.28	42°12'41.80	454868.41	2392615.00



Определение географических координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия выполнено во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84) и в местной системе координат (МСК).

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Пам. Марш. Кошевому»



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия «Пам. Марш. Кошевому», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14 (далее - объект культурного наследия);
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-4** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННОГО В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Настоящим перечнем предусматривается выполнение собственником необходимых работ по сохранению объекта, обеспечению физической целостности и созданию условий для современной эксплуатации.

1. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

1.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия.

1.2. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Физические и юридические лица, ведущие разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляют научное руководство проведением работ по сохранению данного объекта, технический и авторский надзор за проведением работ на объекте культурного наследия до дня выполнения указанных работ.

1.4. После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия физические и юридические лица, осуществлявшие научное руководство проведением указанных работ, сдают в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ, в орган охраны объектов культурного наследия, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

1.5. Приемка работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществляется собственником или иным законным владельцем указанного объекта культурного наследия либо лицом, выступающим заказчиком работ по сохранению данного объекта культурного наследия, при участии представителя органа охраны объектов культурного наследия, выдавшего разрешение на проведение указанных работ.

2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

В целях сохранения объекта культурного наследия и создания оптимальных условий для его функционирования собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия «Пам. Марш. Кошевому», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14, обязан провести следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Примечания
1	Содержать объект культурного наследия и прилегающую к нему территорию в надлежащем техническом состоянии. При необходимости выполнять работы по сохранению объекта культурного наследия.	-	постоянно

ПОДПИСИ:

«Госорган»

Министерство культуры Ростовской области

Заместитель министра



И.В. Грунский

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ГАУК РО «Донское наследие»

Государственное задание 2016 г.

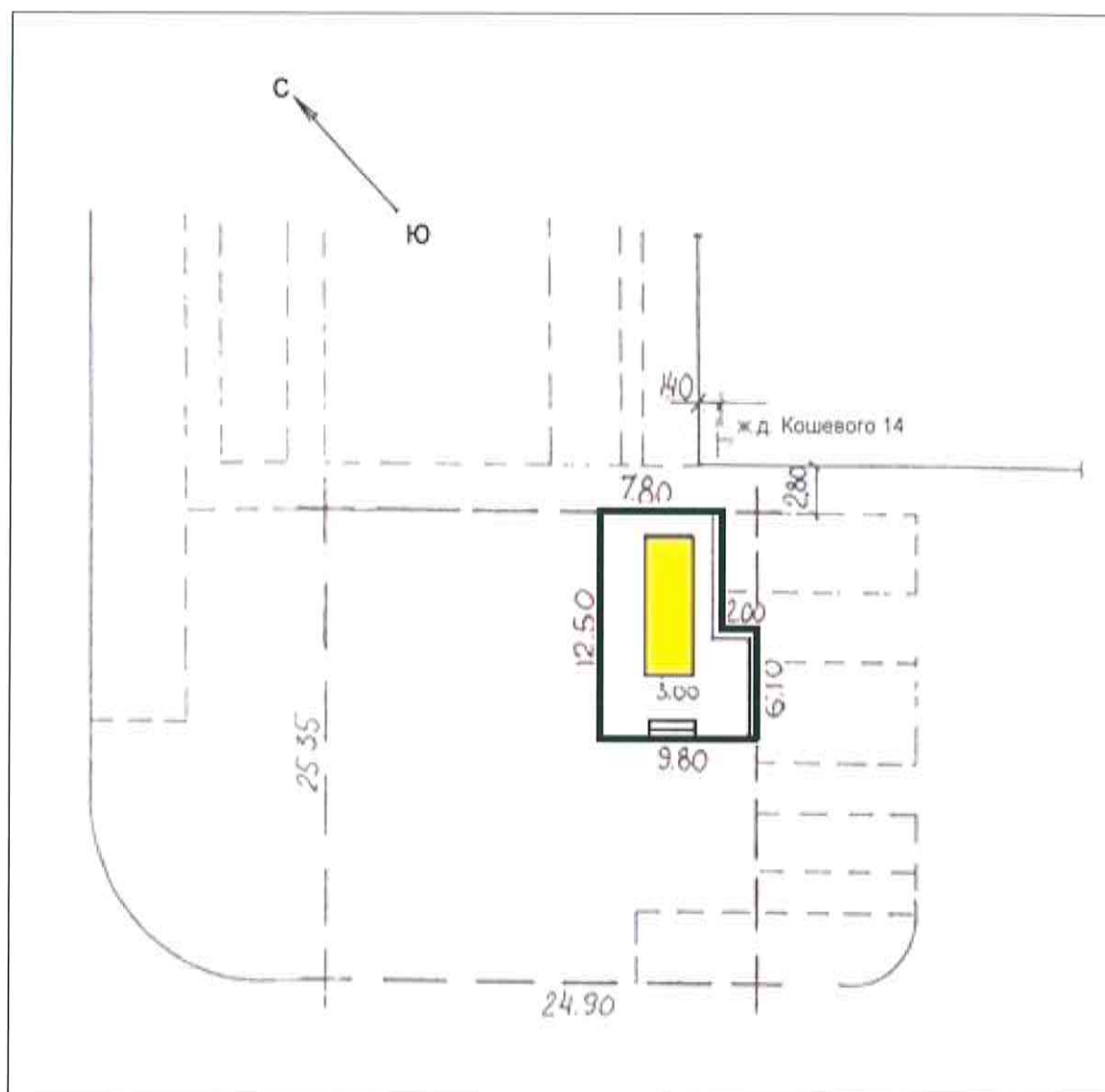
Директор ГАУК РО «Донское наследие»



Н.И. Лапшина

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кошевого, 14

План
объекта культурного наследия регионального значения
«Пам. Марш. Кошевому»



- объект культурного наследия «Пам. Марш. Кошевому»